

Bestyrelsesmøde Andelsforeningen Højvanggård	Referat af bestyrelsesmødet	Dato: 22. oktober 2025	Referent:	Johan
8. Møde afholdt i Fælleshuset	Deltager: Klaus, Johan, Dennis, Ingolf Supl. Christina – Afbud Benny	Kl. 19.00	Næste møde	Dato: 19. nov. 2025
DAGSORDEN	REFERAT AF MØDET			AKTION / ANSVARLIG
Nyt fra formanden: 1. Ekstra ordinær generalforsamling	Bestyrelsen takker for en god ekstraordinær generalforsamling, og for en saglig og konstruktiv debat. Der blev stemt om foreningen skal tilmelde sig fjernvarme gennem FORS, og stemmerne blev 35 for, 5 imod. Referenten arbejder på at skrive referatet rent, så det kan underskrives og sendes til beboerne. Bestyrelsen har indledt indmeldelsesprocessen og arbejder for at få et overblik over det kommende forløb. Bestyrelsen vil løbende informere beboerne om arbejdet.			1. Bestyrelsen
Nyt fra kassereren / økonomi: 1. Omlægning af lån	1. Afventer andre opgaver.			1. Bestyrelsen
Kommende projekter / aktiviteter: 1. Vedligeholdelses plan 2. Opdatering af vedtægter.	1. Bestyrelsen har gennemgået det seneste udkast til vedligeholdelsesplan. Der er en høj-prioritets opgave vedrørende fugereparation af gavli i nr. 44. Dette arbejde bliver sat i gang hvis vejret tillader. Bestyrelsen vil indkalde til et præsentationsmøde af rapporten når vi er klar. 2. Denne opgave har nu prioritet og skal være klar til næste generalforsamling.			1. Bestyrelsen 2. Bestyrelsen
Nyt til behandling: Ingen bemærkninger				

Evalueringer / opfølgning 1. Forsikringer 2. Belysning i fællesområdet	1. Bestyrelsen har diskuteret med vores nuværende forsikringsselskab. Vores nuværende aftale gælder til 1. januar 2027. Obs! Alle fremtidige skader skal indsendes med billeddokumentation, ellers dækker forsikringen ikke. Dennis afventer et alternativt forsikringstilbud, så bestyrelsen har et grundlag at arbejde videre med. 2. En pære er blevet skiftet i en af fælleslamperne, så der er fuld belysning igen.	1. Dennis 2. Bestyrelsen
Beboer/andelshavere input generel 1. Havedag 26. okt. 2025	1. Bestyrelsen glæder sig til at se mange til havedag på søndag. Husk at der er tilmeldingsfrist d. 23/10.	1. Beboer / bestyrelse
Diverse: Ingen bemærkninger		
Eventuelt Ingen bemærkninger		